



СХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО КОМІТЕТУ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ СХІДНОГО МІЖОБЛАСНОГО ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ

01.09.2020 № 70/86-р/к

Справа № 2/03-28-20

м. Харків

Про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

БАЛАКЛІЙСЬКА РАЙОННА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ рішенням XL сесії VII скликання від 06.03.2019 № 767-VII «Про визначення зберігача інвентаризаційних справ об'єктів нерухомого майна» надала окремо визначеному підприємству - БАЛАКЛІЙСЬКОМУ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ повноваження щодо функцій зберігача, в той час, коли зазначене підприємство діє на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна в межах територіальних громад сіл, селищ, міста Балаклійського району Харківської області. Зазначене підприємство ставиться в привілейоване становище порівняно з іншими учасниками ринку, що може призвести до спотворення конкуренції на ринку.

За результатами розгляду справи № 2/03-28-20 адміністративною колегією Східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України зазначені дії БАЛАКЛІЙСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ визнано антиконкурентними діями органів місцевого самоврядування, а саме надання окремому суб'єкту господарювання переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до спотворення конкуренції, що є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Адміністративна колегія Східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши матеріали справи № 2/03-28-20 про порушення БАЛАКЛІЙСЬКОЮ РАЙОННОЮ РАДОЮ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 3 статті 50 та абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», та подання другого відділу досліджень і розслідувань від 11.08.2020 № 278,

ВСТАНОВИЛА:**1. ПРЕДМЕТ СПРАВИ**

- (1) БАЛАКЛІЙСЬКА РАЙОННА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (ідентифікаційний код юридичної особи – 25179313) своїми діями, які полягають у наданні рішенням XL сесії VII скликання від 06.03.2019 № 767- VII «Про визначення зберігача інвентаризаційних справ об'єктів нерухомого майна» окремо визначеному підприємству - БАЛАКЛІЙСЬКОМУ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ повноваження щодо функцій зберігача матеріалів технічної інвентаризації та інвентаризаційних справ, в той час, коли БАЛАКЛІЙСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ діє на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, вчинила порушення, передбачене абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, а саме надання окремому суб'єкту господарювання переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до спотворення конкуренції.

2. ВІДПОВІДАЧ

- (2) БАЛАКЛІЙСЬКА РАЙОННА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (надалі - Районна рада, Відповідач) є юридичною особою, ідентифікаційний код юридичної особи 25179313, місцезнаходження: 64200, Харківська обл., Балаклійський район, місто Балаклія, вулиця Жовтнева, будинок 18. Основним видом діяльності Районної ради є державне управління загального характеру (код за КВЕД - 84.11).
- (3) Районна рада здійснює свої повноваження відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та інших нормативно-правових актів.
- (4) Відповідно до статей 5 та 10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Районна рада входить до системи місцевого самоврядування та є органом місцевого самоврядування, що представляє спільні інтереси територіальних громад сіл, селищ, міст, у межах повноважень, визначених Конституцією України, цим та іншими законами, а також повноважень, переданих їм сільськими, селищними, міськими радами.
- (5) Згідно із частиною другою статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

3. ПРОЦЕДУРНІ ДІЇ

- (6) В ході дослідження ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна розпорядженням адміністративної колегії Харківського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 13.02.2020 № 70/32-рп/к розпочато розгляд справи № 2/03-28-20 у зв'язку з наявністю в діях Районної ради ознак порушення, передбаченого абзацом

сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 України "Про захист економічної конкуренції" (далі – Справа).

- (7) Східним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України (далі – Відділення) листом від 12.08.2020 № 70-02/2-4881 надіслано на адресу Районної ради копію подання з попередніми висновками у Справі.
- (8) Районна рада листом від 25.08.2020 № 02-491 (вх. від 27.08.2020 № 4726) надіслала свої міркування на подання з попередніми висновками у Справі.

4. ОБСТАВИНИ СПРАВИ

- (9) Згідно з інформацією, наведеною в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, Районна рада є засновником БАЛАКЛІЙСЬКОГО БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ, організаційно-правова форма – комунальне підприємство (далі – Балаклійське БТІ).
- (10) Балаклійське БТІ є юридичною особою публічного права, ідентифікаційний код юридичної особи – 05452540, зареєстровано Балаклійською районною державною адміністрацією 18.01.2003, дата запису 01.07.2005, номер запису 1 447 120 0000 000127, місцезнаходження: 64200, Харківська обл., Балаклійський район, місто Балаклія, вулиця 8-го Березня, будинок 3/66.
- (11) Статут Балаклійського БТІ (в новій редакції) затверджений рішенням Районної ради від 06.03.2019 № 768-VII (далі- Статут).
- (12) Згідно із Статутом Балаклійське БТІ є комунальним унітарним комерційним підприємством. Засновником Балаклійського БТІ є Балаклійська районна рада, Балаклійське БТІ у своїй діяльності підзвітне та підконтрольне Балаклійській районній раді, безпосередньо підпорядковане Балаклійській районній державній адміністрації.
- (13) Відповідно до пункту 3.1. Статуту основною метою діяльності Балаклійського БТІ є виконання робіт з технічної інвентаризації, обліку і експертній оцінці об'єктів нерухомого та іншого майна, прав на них, здійснення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, надання юридичних послуг юридичним та фізичним особам, а також виконання робіт та надання послуг з метою отримання прибутку.
- (14) Пунктом 3.3. Статуту передбачено, що Балаклійське БТІ здійснює наступні види робіт, зокрема:
 - технічна інвентаризація та облік об'єктів нерухомого майна всіх форм власності з визначенням вартості на час інвентаризації;
 - технічна інвентаризація та оцінка інженерних споруд та меж водопроводу та каналізації, теплофікаційних споруд та мереж, електричних станцій та мереж, що знаходяться у безпосередньому віданні органів житлово-комунального господарства;

- технічна інвентаризація споруд зовнішнього міського добробуту: шляхів, тротуарів, мостів, труб, водовідведених та берегоукріплюючих споруд, набережних, а також зелених насаджень, скверів, садів, парків тощо;
 - ведення та зберігання архіву інвентаризаційних, приватизаційних справ на об'єкти нерухомого майна, що розташовані на території Балаклійського району та прав щодо цих об'єктів.
- (15) Відповідно до інформації, наданої Балаклійським БТІ листом від 29.03.2019 № 60, підприємство надає послуги з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна в межах територіальних громад сіл, селищ, міста Балаклійського району Харківської області.
- (16) Балаклійським БТІ послуг з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна в межах територіальних громад сіл, селищ, міста Балаклійського району Харківської області за 2017 рік надано 965 замовлень на загальну суму 757 500,00 грн., за 2018 рік – 950 замовлень на загальну суму 883 785,00 грн.
- (17) Отже, у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» Балаклійське БТІ є суб'єктом господарювання та діє на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна.
- (18) Крім цього, Районна рада рішенням XL сесії VII скликання від 06.03.2019 № 767- VII «Про визначення зберігача інвентаризаційних справ об'єктів нерухомого майна» (далі – Рішення № 767-VII) визначила Балаклійське БТІ зберігачем інвентаризаційних справ на об'єкти нерухомого майна до створення юридичної особи публічного права, яка буде здійснювати зберігання інвентаризаційних справ за місцем розташування об'єктів нерухомого майна.
- (19) Отже, відповідно до Рішення № 767-VII Районної ради Балаклійське БТІ є зберігачем інвентаризаційних справ на об'єкти нерухомого майна, в той час, коли підприємство діє на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна в межах Балаклійського району Харківської області.

5. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ

- (20) Наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001 № 127, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 10.07.2001 за № 582/5773, затверджена Інструкція про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна (далі – Інструкція).
- (21) Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2018 № 186, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 20.12.2018 за № 1442/32894, внесено зміни до Інструкції, яким викладено її у новій редакції. Наказ набув чинності з 15.01.2019.
- (22) Ця Інструкція визначає механізм проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна всіх форм власності, що здійснюють суб'єкти господарювання, і діє на всій території України.

- (23) Відповідно до пункту 27 Інструкції інвентаризаційна справа формується і ведеться на кожен об'єкт нерухомого майна на весь час його існування та зберігається у зберігача за місцезнаходженням (адреса) такого об'єкта у паперовому вигляді. У разі ліквідації, реорганізації, зміни виду діяльності, припинення дії кваліфікаційного сертифіката суб'єкт господарювання передає матеріали технічної інвентаризації нерухомого майна до зберігача.
- (24) Пунктом 2 Інструкції передбачено, що:
- зберігач - юридична особа публічного права, яка здійснює зберігання інвентаризаційної справи за місцем розташування об'єкта нерухомого майна. Зберігач не проводить роботи з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна;
 - інвентаризаційна справа - сукупність матеріалів технічної інвентаризації, що характеризують об'єкт нерухомого майна і які є підставою для надання інформації про такий об'єкт. Інвентаризаційна справа має свій інвентаризаційний номер, який надає зберігач;
 - суб'єкт господарювання - фізична особа - підприємець або юридична особа, у складі якої працюють один або більше відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури, які пройшли професійну атестацію та отримали кваліфікаційний сертифікат на право виконання робіт із технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна відповідно до Закону України "Про архітектурну діяльність".
- (25) Відповідно до пункту 28 Інструкції перед виконанням робіт з технічної інвентаризації суб'єкт господарювання звертається до зберігача із запитом про надання копій матеріалів технічної інвентаризації, крім випадку наявності відомостей про об'єкт нерухомого майна у Реєстрі об'єктів нерухомого майна.
- (26) Після проведення технічної інвентаризації суб'єкт господарювання, що її проводив, протягом тридцяти календарних днів передає матеріали технічної інвентаризації до зберігача, про що на другому екземплярі матеріалів технічної інвентаризації, які зберігаються у суб'єкта господарювання, проставляються відповідна відмітка та підпис уповноваженої особи зберігача.
- (27) Крім цього, згідно з положеннями абзацу третього частини другої статті 81 Цивільного кодексу України юридична особа публічного права створюється розпорядчим актом Президента України, органу державної влади, органу влади Автономної Республіки Крим або органу місцевого самоврядування.
- (28) Таким чином, згідно з діючим законодавством України зберігач, який здійснює зберігання інвентаризаційної справи, є юридичною особою публічного права та не може діяти на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна.
- 6. ПРАВОВА ОЦІНКА ДІЙ ВІДПОВІДАЧА ТА НАСЛІДКИ АНТИКОНКУРЕНТНИХ ДІЙ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ**
- (29) Відповідно до пункту 1.4. Інструкції (зі змінами, внесеними наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального

господарства України від 28.12.2012 № 658, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 28.12.2012 за № 2212/22524), технічна інвентаризація об'єктів нерухомого майна проводиться суб'єктами господарювання, у складі яких працює один або більше відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, які пройшли професійну атестацію у Мінрегіоні України та отримали кваліфікаційний сертифікат.

- (30) Пунктом 1.5. розділу 1 Інструкції передбачено, що інвентаризаційна справа формується і ведеться на кожен об'єкт нерухомого майна на весь час його існування та зберігається в органі державної реєстрації прав за місцезнаходженням такого об'єкта. Матеріал має бути сконцентрований в одній інвентаризаційній справі (паралельні справи не заводяться), що передбачено абзацом третім розділу 11 Інструкції.
- (31) Таким чином, з прийняттям наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 28.12.2012 № 658 «Про затвердження Змін до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2020 за № 2212/22524, діяти на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна мають право не лише комунальні підприємства – бюро технічної інвентаризації, а й інші суб'єкти господарювання.
- (32) За наявною у Відділення інформацією, в межах Харківської області на ринку робіт з технічної інвентаризації нерухомого майна діють й інші суб'єкти господарювання. Наприклад, КПТІ «ІНВЕНРОС», ПП «МІСЬКИЙ ЦЕНТР НЕРУХОМОСТІ», ТОВ «ХАРКІВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ», ТОВ «ХАРКІВСЬКА СЛУЖБА БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ», ТОВ «АРХІЛАН», ТОВ «ВУ БТІ», ТОВ «ЕКСПЕРТНИЙ БУДІВЕЛЬНО-ІНЖИНІРИНГОВИЙ ЦЕНТР», ТОВ «ХС БТІ» та інші.
- (33) Отже, ринок робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна в межах Харківської області є потенційно конкурентним.
- (34) Згідно зі статтею 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» економічна конкуренція - це змагання між суб'єктами господарювання з метою здобуття завдяки власним досягненням переваг над іншими суб'єктами господарювання, внаслідок чого споживачі мають можливість вибирати між кількома продавцями.
- (35) Відповідно до частини другої статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» органи місцевого самоврядування зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь – яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.
- (36) Замовник робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна може самостійно обрати виконавця таких робіт, проте, враховуючи, що тільки Балаклійським БТІ надано повноваження щодо зберігання матеріалів технічної інвентаризації та інвентаризаційних справ, які велися підприємством до

01.01.2013, під час отримання замовниками адміністративної послуги з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно зазначене підприємство ставиться у привілейоване становище порівняно з іншими учасниками ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна в межах Харківської області.

- (37) Таким чином, надання Рішенням № 767-VII окремо визначеному підприємству - Балаклійському БТІ повноважень щодо функцій зберігача, в той час, коли Балаклійське БТІ діє на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна в межах територіальних громад сіл, селищ, міста Балаклійського району Харківської області, зазначене підприємство ставиться у привілейоване становище порівняно з іншими учасниками ринку.
- (38) Балаклійське БТІ може здобувати переваги над іншими суб'єктами господарювання не завдяки власним досягненням, а внаслідок дії зовнішніх факторів, одним із яких є наведені дії органу місцевого самоврядування, що може мати негативний вплив на конкуренцію та призвести до спотворення конкуренції на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна в межах територіальних громад сіл, селищ, міста Балаклійського району Харківської області.
- (39) Під спотворенням конкуренції розуміється настання (можливість настання) таких наслідків, що полягають у зміні об'єктивно існуючих факторів, які обумовлюють інтенсивність конкуренції, можливості учасників ринку конкурувати між собою на відповідних ринках.
- (40) Внаслідок змін у стані конкуренції створюються менш або більш сприятливі умови конкуренції для окремих суб'єктів господарювання (Балаклійське БТІ), в той час як для інших суб'єктів господарювання – учасників ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, ці умови залишаються незмінними.
- (41) У розумінні статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними діями органів місцевого самоврядування є прийняття будь-яких актів (рішень, наказів, розпоряджень, постанов, тощо) або будь-які інші дії та бездіяльність, які призвели чи можуть призвести до обмеження конкуренції.
- (42) Відповідно до абзацу сьомого частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними діями органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю, зокрема, визнаються дії (бездіяльність), які полягають у наданні окремим суб'єктам господарювання або групам суб'єктів господарювання пільг чи інших переваг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить або може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.
- (43) Таким чином, дії БАЛАКЛІЙСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ, що полягають у наданні Рішенням № 767-VII окремо визначеному підприємству БАЛАКЛІЙСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

повноваження щодо функцій зберігача матеріалів технічної інвентаризації та інвентаризаційних справ, в той час, коли БАЛАКЛІЙСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ діє на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органів місцевого самоврядування, а саме надання окремому суб'єкту господарювання переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до спотворення конкуренції.

- (44) Згідно з частиною третьою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» вчинення антиконкурентних дій органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю забороняється і тягне за собою відповідальність згідно із Законом.

7. ЗАПЕРЕЧЕННЯ ВІДПОВІДАЧА ТА ЇХ СПРОСТУВАННЯ

- (45) Районна рада листом від 25.08.2020 № 02-491 (вх. від 27.08.2020 № 4726) на подання з попередніми висновками у Справі, яке було надіслано до Районної ради листом від 12.08.2020 № 70-02/2-4881, повідомила, що на сьогодні підготовлено проект рішення, яким буде визнано, що Балаклійське БТІ має діяти на ринку робіт з технічної інвентаризації виключно як суб'єкт господарювання, основною діяльністю якого згідно із Статутом є технічна інвентаризація об'єктів нерухомого майна. Даний проект рішення буде винесено на розгляд найближчої чергової сесії районної ради.

8. ОСТАТОЧНІ ВИСНОВКИ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ ВІДДІЛЕННЯ

- (46) Таким чином, доказами, зібраними у справі, доводиться висновок адміністративної колегії Відділення про те, що дії БАЛАКЛІЙСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ ХАРКІВСЬКОЇ, що полягають у наданні рішенням ХІ сесії VII скликання від 06.03.2019 № 767- VII «Про визначення зберігача інвентаризаційних справ об'єктів нерухомого майна» окремо визначеному підприємству БАЛАКЛІЙСЬКОМУ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ повноваження щодо функцій зберігача матеріалів технічної інвентаризації та інвентаризаційних справ, в той час, коли БАЛАКЛІЙСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ діє на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органів місцевого самоврядування, а саме надання окремому суб'єкту господарювання переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до спотворення конкуренції.

- (47) Така бездіяльність Відповідача заборонена відповідно до частини 3 статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 48 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року № 291/5482 (із змінами) та пунктом 32 Правил розгляду заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затверджених розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (із змінами), адміністративна колегія Східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати, що БАЛАКЛІЙСЬКА РАЙОННА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (ідентифікаційний код юридичної особи 25179313, місцезнаходження: 64200, Харківська обл., Балаклійський район, місто Балаклія, вулиця Жовтнева, будинок 18) своїми діями, що полягають у наданні рішенням XL сесії VII скликання від 06.03.2019 № 767- VII «Про визначення зберігача інвентаризаційних справ об'єктів нерухомого майна» окремо визначеному підприємству БАЛАКЛІЙСЬКОМУ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ повноваження щодо функцій зберігача матеріалів технічної інвентаризації та інвентаризаційних справ, в той час, коли БАЛАКЛІЙСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ діє на ринку робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, вчинила порушення, передбачене абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органів місцевого самоврядування, а саме надання окремому суб'єкту господарювання переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до спотворення конкуренції.

2. Зобов'язати БАЛАКЛІЙСЬКУ РАЙОННУ РАДУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ припинити порушення, передбачене пунктом 1 резолютивної частини цього рішення, в 2-місячний строк з дня отримання рішення, про що невідкладно повідомити Східне міжобласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України (місто Харків, Держпром, 6 під'їзд, 1 поверх, кімната 35) з наданням копій підтверджуючих документів.

Відповідно до частини першої статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення органів Антимонопольного комітету України у двомісячний строк з дня одержання може бути оскаржене до господарського суду.

Голова колегії

Трегубець Н.О.