



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ  
СХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ**

**РІШЕННЯ**

**АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ СХІДНОГО МІЖОБЛАСНОГО  
ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ**

18.04.2024 № 70/38-р/к

Справа № 2/03-6-23

м. Харків

Про порушення законодавства  
про захист економічної конкуренції

КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА на XIII позачерговій сесії VIII скликання прийняла рішення від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради», яким передбачено звільнення від сплати земельного податку для підприємств, що належать до комунальної власності Кегичівської селищної ради.

Однак, звільнення від сплати земельного податку комунальних підприємств (суб'єктів господарювання), що належать до комунальної власності територіальної громади КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, могло призвести до надання зазначеним суб'єктам господарювання переваг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів – суб'єктів господарювання, які можуть діяти на відповідних товарних ринках, що й підприємства комунальної форми власності.

Зокрема, підприємства комунальної форми власності можуть здобувати переваги над іншими суб'єктами господарювання не завдяки власним досягненням, а внаслідок дії зовнішніх ринкових факторів, одним із яких є вплив органів місцевого самоврядування (дії рішення), що могло призвести до спотворення конкуренції на відповідних ринках, на яких діють суб'єкти господарювання інших форм власності на території населених пунктів, які підпорядковані КЕГИЧІВСЬКІЙ СЕЛИЩНІЙ РАДІ.

Встановлення КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ пільг підприємствам комунальної форми власності по сплаті земельного податку могло призвести до спотворення конкуренції на відповідних ринках, на яких діють суб'єкти господарювання інших форм власності на території населених пунктів, які підпорядковані КЕГИЧІВСЬКІЙ СЕЛИЩНІЙ РАДІ.

За результатами розгляду справи № 2/03-6-23 адміністративною колегією Східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України (далі – Відділення) дії КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, що полягали у прийнятті на XIII позачерговій сесії VIII скликання рішення від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради», яким встановлені пільги підприємствам комунальної форми власності по сплаті земельного податку, визнано антиконкурентними діями органу місцевого самоврядування, які могли призвести до спотворення конкуренції, що є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 3 статті 50 та абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Адміністративна колегія Відділення, розглянувши матеріали справи № 2/03-6-23 про порушення КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ законодавства про захист економічної конкуренції, передбачене пунктом 3 статті 50 та абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», та подання другого відділу досліджень і розслідувань від 28.03.2024 № 70-03/173-П,

**ВСТАНОВИЛА:****1. ПРОЦЕСУАЛЬНІ ДІЇ**

- (1) Розпорядженням адміністративної колегії Відділення від 05.01.2023 № 70/6-рп/к розпочато розгляд справи № 2/03-6-23 у зв'язку з наявністю в діях КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, що полягають у прийнятті на XIII позачерговій сесії VIII скликання рішення від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради», яким встановлені пільги підприємствам комунальної форми власності по сплаті земельного податку, ознак порушення, передбаченого абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування в частині надання окремим групам суб'єктів господарювання (комунальним підприємствам) пільг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до спотворення конкуренції (далі – Справа).
- (2) Відділенням листом від 05.01.2023 № 70-02/2-48 надіслано КЕГИЧІВСЬКІЙ СЕЛИЩНІЙ РАДІ копію розпорядження від 05.01.2023 № 70/6-рп/к про початок розгляду Справи.
- (3) Згідно з рекомендованим повідомленням про вручення поштового відправлення № 0303515435576 копія розпорядження від 05.01.2023 № 70/6-рп/к разом із супровідним листом від 05.01.2023 № 70-02/2-48 КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ отримано 17.01.2023.
- (4) Відділенням листом від 28.03.2024 № 70-02/2-933 направлено КЕГИЧІВСЬКІЙ СЕЛИЩНІЙ РАДІ копію подання з попередніми висновками у Справі від 28.03.2024 № 70-03/173-П (далі – Подання).
- (5) Згідно з рекомендованим повідомленням про вручення поштового відправлення № 0600903857100 лист Відділення від 28.03.2024 № 70-02/2-933 разом з копією Подання КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ отримано 02.04.2024.

**2. ВІДПОВІДАЧ**

- (6) Відповідачем у Справі є КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА.
- (7) Відповідно до інформації, розміщеної в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі – ЄДР), КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА є юридичною особою, ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом), місцезнаходження: (інформація з обмеженим доступом).
- (8) Основним видом діяльності КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ є (інформація з обмеженим доступом).
- (9) Відповідно до частини першої статті 5 та частини першої статті 10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА входить до системи місцевого самоврядування та є органом місцевого самоврядування, що представляє відповідну територіальну громаду та здійснює від її імені та в її інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України, цим та іншими законами.
- (10) Частиною другою статті 19 Конституції України передбачено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.
- (11) Згідно з частиною другою статті 2 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» місцеве самоврядування здійснюється територіальними громадами сіл, селищ, міст як безпосередньо, так і через сільські, селищні, міські ради та їх виконавчі органи, а також через районні та обласні ради, які передбачають спільні інтереси територіальних громад сіл, селищ, міст.
- (12) Відповідно до частини першої статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» акти ради, сільського, селищного, міського голови, голови районної в місті ради, виконавчого комітету сільської, селищної, міської, районної у місті (у разі її створення)

ради, прийняті в межах наданих їм повноважень, є обов'язковими для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території.

- (13) Отже, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА в межах своєї компетенції самостійно вирішує питання місцевого значення, виходячи з інтересів громадян, які проживають на території Кегичівської територіальної громади, забезпечує дотримання законності та правопорядку.
- (14) Відповідно до статті 2 Закону України «Про захист економічної конкуренції» відносини органів державної влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю із суб'єктами господарювання; суб'єктів господарювання з іншими суб'єктами господарювання, із споживачами, іншими юридичними та фізичними особами у зв'язку з економічною конкуренцією регулюються Законом України «Про захист економічної конкуренції». Цей Закон застосовується до відносин, які впливають чи можуть вплинути на економічну конкуренцію на території України.
- (15) Відповідно до вказаних законодавчих норм реалізація КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ покладених на неї повноважень має здійснюватися з дотриманням вимог чинного законодавства, у тому числі Закону України «Про захист економічної конкуренції».
- (16) Таким чином, сфера застосування Закону України «Про захист економічної конкуренції» поширюється на відносини КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ із суб'єктами господарювання, які впливають чи можуть вплинути на економічну конкуренцію в територіальних межах Кегичівської селищної ради.

### **3. ОБСТАВИНИ СПРАВИ ТА ОПИС РИНКУ, НА ЯКОМУ ВІДБУЛИСЯ АНТИКОНКУРЕНТНІ ДІЇ ВІДПОВІДАЧА**

- (17) КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ під час здійснення функцій і повноважень, передбачених Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України (далі – ПКУ, Кодекс), на XIII позачерговій сесії VIII скликання прийнято рішення від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради» (далі – Рішення № 2189).
- (18) Додатком № 2 до Рішення № 2189 затверджено «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку» (далі – Перелік).
- (19) Зазначеним Переліком передбачені пільги щодо сплати податку для юридичних осіб, зокрема, для підприємств, установ, організацій, що належать до комунальної власності Кегичівської селищної ради, розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) становить 100 %.
- (20) Крім цього, пунктом 2 Рішення № 2189 затверджено Положення про плату за землю на території Кегичівської селищної ради (далі – Положення).
- (21) Підпунктом 5.6.8. пункту 5.6 Положення встановлено, що від сплати земельного податку звільняються юридичні особи, зокрема: підприємства, установи та організації, що належать до комунальної власності Кегичівської селищної ради.
- (22) Відповідно до пункту 4 Рішення № 2189 та додатку № 2 до Рішення № 2189 пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.
- (23) Згідно з частиною четвертою статті 20 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» органи влади, органи місцевого самоврядування, органи адміністративно-господарського управління та контролю зобов'язані погоджувати з Антимонопольним комітетом України, його територіальними відділеннями проекти нормативно-правових актів та інших рішень, які можуть вплинути на конкуренцію, зокрема щодо створення суб'єктів господарювання, встановлення і зміни правил їх поведінки на ринку, або такі, що можуть призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції на відповідних

ринках а також одержувати дозвіл Антимонопольного комітету України на концентрацію у випадках, передбачених законом.

- (24) Відповідно до інформації, наданої КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ листом від 13.04.2023 № 04-09/1087 (вх. від 13.04.2023 № 70-01/924), Рішення № 2189 було чинне з 01.01.2022 по 31.12.2022 та КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА не зверталась до Відділення з листом щодо погодження проєкту Рішення.
- (25) Згідно з підпунктом 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ у разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів, сільська, селищна, міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.
- (26) Отже, КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА прийняла Рішення № 2189, яким передбачалось встановлення пільг зі сплати земельного податку для підприємств, які знаходяться у комунальній власності Кегичівської селищної ради.
- (27) Проте, встановлення пільг зі сплати земельного податку для комунальних підприємств положеннями ПКУ не передбачено.
- (28) Статтею 143 Конституції України встановлено, що територіальні громади села, селища, міста безпосередньо або через утворені ними органи місцевого самоврядування встановлюють місцеві податки і збори відповідно до закону.
- (29) Частиною першою статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до виключної компетенції сільських, селищних, міських рад відноситься, зокрема, затвердження ставок земельного податку відповідно до Податкового кодексу України та прийняття рішень щодо надання відповідно до чинного законодавства пільг по місцевих податках і зборах, а також земельному податку.
- (30) Також, частиною першою статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що органи місцевого самоврядування відповідно до ПКУ встановлюють місцеві податки і збори.
- (31) Згідно із пунктом 12.3 статті 12 ПКУ сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень.
- (32) Положеннями пункту 12.4 статті 12 ПКУ встановлено, що до повноважень сільських, селищних, міських рад, військових адміністрацій та військово-цивільних адміністрацій щодо податків та зборів належать, зокрема: встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених цим Кодексом; прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання яке набирає чинності з початку бюджетного періоду.
- (33) Згідно з підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 ПКУ не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.
- (34) Згідно зі статтею 10 ПКУ до місцевих податків відноситься податок на майно, який відповідно до статті 265 ПКУ складається з:
  - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
  - транспортного податку;
  - плати за землю.
- (35) Відповідно до підпункту 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 ПКУ плата за землю - обов'язковий

платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

- (36) Згідно з підпунктом 14.1.136 пункту 14.1 статті 14 ПКУ орендна плата для цілей розділу XII (Податок на майно) цього Кодексу - обов'язковий платіж за користування земельною ділянкою державної або комунальної власності на умовах оренди.
- (37) Відповідно до підпункту 14.1.72 пункту 14.1 статті 14 ПКУ, земельний податок – обов'язковий платіж, що справляється з власників земельних ділянок та земельних (часток) паїв, а також постійних землекористувачів.
- (38) Загальні правові норми щодо сплати плати за землю закріплені статтями 269-277 ПКУ, якими визначено наступне:
- платниками плати за землю є (стаття 269 ПКУ):
    - платники земельного податку в особі власників земельних ділянок, земельних часток (паїв) і землекористувачі, яким відповідно до закону надані у користування земельні ділянки державної та комунальної власності на правах постійного користування;
    - платники орендної плати – землекористувачі (орендарі) земельних ділянок державної та комунальної власності на умовах оренди;
  - об'єктами оподаткування платою за землю є (стаття 270 ПКУ):
    - об'єкти оподаткування земельним податком у вигляді земельних ділянок, земельних часток (паїв), які перебувають у власності і земельних ділянок державної та комунальної власності, які перебувають у володінні на праві постійного користування;
    - об'єкти оподаткування орендною платою у вигляді земельних ділянок державної та комунальної власності, які надані в користування на умовах оренди;
  - базою оподаткування платою за землю є (стаття 271 ПКУ):
    - нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
    - площа земельної ділянки, нормативну грошову оцінку якої не проведено;
  - ставка податку за земельні ділянки, у тому числі право на які фізичні особи мають як власники земельних часток (паїв), нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (пункт 274.1 статті 274 ПКУ);
  - ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) (пункт 274.2 статті 274 ПКУ).
- (39) Відповідно до пункту 30.1 статті 30 ПКУ податкова пільга – передбачене податковим та митним законодавством звільнення платника податків від обов'язку щодо нарахування та сплати податку та збору, сплата ним податку та збору в меншому розмірі за наявності підстав, визначених пунктом 30.2 цієї статті.
- (40) Пунктом 30.2 статті 30 ПКУ встановлено, що підставами для надання податкових пільг є особливості, що характеризують певну групу платників податків, вид їх діяльності, об'єкт оподаткування або характер та суспільне значення здійснюваних ними витрат.
- (41) Відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ, зокрема, органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.



- (42) Статтею 282 ПКУ передбачені пільги щодо сплати податку для юридичних осіб. Від сплати податку звільняються:
- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;
  - громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці;
  - бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;
  - дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків) (за умови використання за цільовим призначенням), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
  - державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;
  - державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.
- (43) Відтак сільські, селищні, міські ради при встановленні місцевих податків і зборів, а також при наданні пільг щодо їх сплати мають керуватися положеннями ПКУ, не виходячи за його межі, в тому числі щодо встановлення граничних розмірів ставок податків і зборів.
- (44) При цьому, в податковому законодавстві наведений вичерпний перелік категорій юридичних осіб, яким надаються пільги щодо сплати земельного податку.
- (45) КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА листом від 13.04.2023 № 04-09/1087 (вх. від 13.04.2023 № 70-01/924) надала перелік підприємств, установ, організацій, що належать до комунальної власності КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, які у 2022 році були звільнені від сплати земельного податку.
- (46) Як вбачається з вищезазначеного листа, від сплати земельного податку звільнені 34 комунальних підприємства, які ведуть діяльність за наступними напрямками діяльності: забір, очищення та постачання води; збирання безпечних відходів; монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування; лісозаготівлі; лісництво та інша діяльність у лісовому господарстві; допоміжна діяльність у рослинництві; інші види роздрібної торгівлі поза магазинами; вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння

олійних культур; надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; післяурожайна діяльність; допоміжна діяльність у рослинництві; діяльність лікарняних закладів; загальна медична практика; стоматологічна практика; освіта у сфері культури; індивідуальна мистецька діяльність; допоміжна діяльність у сфері освіти; надання освітніх послуг (загальна середня освіта, дошкільна освіта, освіта у сфері спорту та відпочинку).

(47) Так, відповідно до інформації, наданої КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ листом від 13.04.2023 № 04-09/1087 (вх. від 13.04.2023 № 70-01/924), серед переліку підприємств, що належать до комунальної власності Кегичівської селищної ради, які у 2022 році були звільнені від сплати земельного податку, є наступні суб'єкти господарювання, зокрема:

- КЕГИЧІВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕГИЧІВКА - СЕРВІС ПЛЮС" (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); код за КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
- СЛОБОЖАНСЬКЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); код за КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
- ВОВКІВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФОРТУНА" (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); код за КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
- КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВОДОГРАЙ ПЛЮС» (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); код за КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
- КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ "КЕГИЧІВСЬКИЙ ЦЕНТР КУЛЬТУРИ І ДОЗВІЛЛЯ" КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); код за КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
- КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ "КЕГИЧІВСЬКА ПУБЛІЧНА БІБЛІОТЕКА" КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); код за КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
- КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ "КЕГИЧІВСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА РАЙОННА ЛІКАРНЯ" (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); код за КВЕД: (інформація з обмеженим доступом).

(48) Згідно з даними ЄДР та інформацією, наданою Головним управлінням статистики у Харківській області листом від 05.03.2024 № 03-62/27-24 (вх. від 05.03.2024 № 70-01/456) і КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ листом від 13.04.2023 № 04-09/1087 (вх. від 13.04.2023 № 70-01/924), на території Кегичівської селищної ради діють, зокрема, нижчеперелічені суб'єкти господарювання інших форм власності (не комунальної), якими при внесенні відомостей до ЄДР заявлено здійснення таких же видів економічної діяльності за КВЕД-2010, як і вищевказаними комунальними підприємствами, зокрема:

- ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОПРОГРЕС" (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
- ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕРІДАН +» (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом); КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕГИЧІВСЬКИЙ АГРОШЛЯХБУД» (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом), КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);

- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМА «САДИ УКРАЇНИ» (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом), КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
  - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛОБОЖАНСЬКЕ-АГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом), КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
  - ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕГИЧІВСЬКЕ» (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом), КВЕД: (інформація з обмеженим доступом);
  - ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «САН ТРАНС 17» (ідентифікаційний код юридичної особи – (інформація з обмеженим доступом), КВЕД: (інформація з обмеженим доступом)
  - ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТКАЧЕНКО ГЕННАДІЙ ЛЕОНІДОВИЧ (ідентифікаційний код – (інформація з обмеженим доступом), КВЕД: (інформація з обмеженим доступом).
- (49) Згідно з частиною першою статті 10 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» якщо документи та відомості, що підлягають внесенню до Єдиного державного реєстру, внесені до нього, такі документи та відомості вважаються достовірними і можуть бути використані у спорі з третьою особою.
- (50) Таким чином, перелічені суб'єкти господарювання некомунальної форми власності є потенційними конкурентами вищевказаним комунальним підприємствам на відповідних товарних ринках в часових межах дії рішення КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради».
- (51) Таким чином, на однакових товарних ринках в межах території Кегичівської селищної ради поряд з підприємствами, що належать до комунальної власності Кегичівської селищної ради, діють/можуть діяти суб'єкти господарювання іншої форми власності, які є потенційними конкурентами.
- (52) Слід зазначити, що вище перелічені ринки є відкритими і у будь – який період часу на певному ринку можуть почати діяти суб'єкти господарювання інших форм власності, які здійснюватимуть свою діяльність на однакових товарних ринках, які конкуруватимуть між собою.
- (53) Також, необхідно враховувати приписи статті 282 ПКУ, де передбачені пільги щодо сплати податку для юридичних осіб, а саме від сплати податку звільняються, зокрема заклади освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.
- (54) Таким чином, надання КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ комунальним підприємствам 100% пільги зі сплати земельного податку на підставі Рішення № 2189 поставило їх у привілейоване становище щодо своїх конкурентів на відповідних товарних ринках та щодо потенційних конкурентів на етапі входження останніх на відповідний ринок (ринки), завдяки чому конкуренція на цьому ринку (цих ринках) може спотворюватись.
- 4. ПРАВОВА КВАЛІФІКАЦІЯ ДІЙ ВІДПОВІДАЧА ТА НАСЛІДКИ АНТИКОНКУРЕНТНИХ ДІЙ**
- (55) Згідно зі статтею 13 Конституції України усі суб'єкти права власності рівні перед законом.
- (56) Підпунктом 4.1 статті 4 ПКУ передбачено, що податкове законодавство України ґрунтується на таких принципах, зокрема:
- рівності усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів податкової дискримінації;



- забезпечення однакового підходу до всіх платників податків незалежно від соціальної, расової, національної, релігійної приналежності, форми власності юридичної особи, громадянства фізичної особи, місця походження капіталу;
  - нейтральності оподаткування - установлення податків та зборів у спосіб, який не впливає на збільшення або зменшення конкурентоздатності платників податків.
- (57) Господарським кодексом України передбачено, що:
- одним із загальних принципів господарювання в Україні є рівний захист державою усіх суб'єктів господарювання (частина перша статті 6 Господарського кодексу України);
  - органам місцевого самоврядування, їх посадовим особам забороняється приймати акти та вчиняти дії, які усувають конкуренцію або необґрунтовано сприяють окремим конкурентам у підприємницькій діяльності (частина третя статті 18 Господарського кодексу України);
  - органам місцевого самоврядування, що регулюють відносини у сфері господарювання, забороняється приймати акти або вчиняти дії, що визначають привілейоване становище суб'єктів господарювання тієї чи іншої форми власності, або ставлять у нерівне становище окремі категорії суб'єктів господарювання чи іншим способом порушують правила конкуренції (частина друга статті 25 Господарського кодексу України).
- (58) Під господарською діяльністю у статті 3 Господарського кодексу України розуміється діяльність суб'єктів господарювання у сфері суспільного виробництва, спрямована на виготовлення та реалізацію продукції, виконання робіт чи надання послуг вартісного характеру, що мають цінову визначеність.
- (59) Пункт 30.5 статті 30 ПКУ передбачає, що податкові пільги, порядок та підстави їх надання встановлюються з урахуванням вимог законодавства України про захист економічної конкуренції виключно цим Кодексом, рішеннями Верховної Ради Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування, прийнятими відповідно до цього Кодексу.
- (60) Згідно з частиною першою статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» державна політика у сфері розвитку економічної конкуренції та обмеження монополізму, здійснення заходів, які сприяють розвитку конкуренції, здійснюється, у тому числі, органами місцевого самоврядування. Частина друга статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» визначає, що органи місцевого самоврядування зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.
- (61) Відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» економічна конкуренція (конкуренція) - це змагання між суб'єктами господарювання з метою здобуття завдяки власним досягненням переваг над іншими суб'єктами господарювання, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначати умови обороту товарів на ринку.
- (62) Тобто, виконання органами місцевого самоврядування зобов'язання щодо сприяння розвитку конкуренції та не вчинення будь-яких дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію, здійснюється шляхом створення, відповідно до вимог чинного законодавства, умов за яких здобуття суб'єктами господарювання переваг над іншими суб'єктами господарювання повинно відбуватися саме завдяки власним досягненням, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначити умови обороту товарів на ринку, чим забезпечується змагальність між суб'єктами господарювання, що є головною ознакою конкуренції.
- (63) У розумінні частини першої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними діями органів місцевого самоврядування є прийняття будь-яких актів (рішень, наказів, розпоряджень, постанов, тощо), надання письмових чи усних вказівок, укладення угод або будь-які інші дії чи бездіяльність органів місцевого самоврядування (колегіального органу чи посадової особи), які призвели або можуть призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.

- (64) Під спотворенням конкуренції розуміється настання (можливість настання) таких наслідків, що полягають у зміні об'єктивно існуючих факторів, які обумовлюють (визначають) інтенсивність конкуренції, можливості учасників ринку конкурувати між собою на відповідному ринку.
- (65) Абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що антиконкурентними діями органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю, визнаються надання окремим суб'єктам господарювання або групам суб'єктів господарювання пільг чи інших переваг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить або може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.
- (66) Отже, нормами законодавства про захист економічної конкуренції не допускається негативний вплив органів місцевого самоврядування на конкуренцію. При цьому, варто зазначити, що встановлення органами Антимонопольного комітету України факту завдання шкоди конкуренції такими антиконкурентними діями (бездіяльністю) не є необхідним.
- (67) Достатнім є високий ступінь імовірності настання антиконкурентних наслідків за результатами конкретних управлінських рішень, дій (бездіяльності) органів місцевого самоврядування.
- (68) КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА прийняла Рішення № 2189, яким передбачено звільнення від сплати земельного податку на території КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ тільки для підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади Кегичівської селищної ради, в той час, як суб'єкти господарювання інших форм власності, що можуть діяти з ними на одному ринку, тобто є потенційними конкурентами, зобов'язані платити зазначені податки.
- (69) Однак, звільнення від сплати земельного податку комунальних підприємств (суб'єктів господарювання), що належать до комунальної власності територіальної громади Кегичівської селищної ради, могло призвести до надання зазначеним суб'єктам господарювання переваг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів – суб'єктів господарювання, які можуть діяти на відповідних товарних ринках, що й підприємства комунальної форми власності.
- (70) Зокрема, підприємства комунальної форми власності можуть здобувати переваги над іншими суб'єктами господарювання не завдяки власним досягненням, а внаслідок дії зовнішніх ринкових факторів, одним із яких є вплив органів місцевого самоврядування (дії Рішення № 2189), що могло призвести до спотворення конкуренції на відповідних ринках, на яких діють суб'єкти господарювання інших форм власності на території населених пунктів, які підпорядковані Кегичівській селищній раді.
- (71) Внаслідок встановлення КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ пільг підприємствам комунальної форми власності щодо сплати податку за земельні ділянки, суб'єкти господарювання іншої форми власності, не маючи таких пільг по сплаті земельного податку, могли нести більші витрати порівняно з комунальними підприємствами, діючи в умовах конкуренції на відповідних ринках товарів, робіт та послуг.
- (72) Таким чином, дії КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, що полягали у прийнятті на XIII позачерговій сесії VIII скликання рішення від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради», яким встановлені пільги підприємствам комунальної форми власності Кегичівської селищної ради по сплаті земельного податку, є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, в частині надання окремим групам суб'єктів господарювання (комунальним підприємствам) пільг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що могло призвести до спотворення конкуренції.

- (73) Як вбачається з листа КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ від 13.04.2023 № 04-09/1087 (вх. від 13.04.2023 № 70-01/924) протягом 2023 року питання стосовно земельного податку регулювалось рішенням КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ від 30.06.2022 № 6519 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради» (далі – Рішення № 6519).
- (74) Пунктом 3 Рішення № 6519 передбачено визнати таким, що втратило чинність рішення XIII сесії VIII скликання Кегичівської селищної ради від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради» з дати набрання чинності цим рішенням. Згідно з пунктом 5 Рішення № 6519, воно набирає чинності з 01.01.2023.
- (75) Таким чином, у зв'язку з прийняттям КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ рішення від 30.06.2022 № 6519 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради» Рішення № 2189 втратило чинність 01.01.2023.
- (76) За результатами аналізу Рішення № 6519 з'ясовано, що пунктом 2 Рішення № 6519 затверджено Положення про плату за землю на території Кегичівської селищної ради та додатком № 2 до Рішення № 6519 встановлено «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку», які вводяться в дію з 01 січня 2023 року, якими передбачені пільги щодо сплати земельного податку, зокрема, для комунальних підприємств, установ, організацій, що належать до комунальної власності Кегичівської селищної ради, розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) становить 100 %.
- (77) Адміністративною колегією Відділення КЕГИЧІВСЬКІЙ СЕЛИЩНІЙ РАДІ надано рекомендації від 02.05.2023 № 70/8-рк/к (далі – Рекомендації № 70/8-рк/к) щодо припинення дій, що полягали у прийнятті Рішення № 6519, яким встановлені пільги підприємствам комунальної форми власності КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ по сплаті земельного податку, та містили ознаки порушення, передбаченого пунктом 3 статті 50, абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які стосуються надання групам суб'єктів господарювання пільг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що могло призвести до спотворення конкуренції, шляхом приведення Рішення № 6519 у відповідність із законодавством про захист економічної конкуренції.
- (78) На виконання Рекомендацій № 70/8-рк/к листом від 05.07.2023 № 04-13/1951 (вх. № 70-01/1543 від 05.07.2023) КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА надіслала до Відділення копію рішення LV сесії VIII скликання КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ від 03.07.2023 № 7166 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради» (далі – Рішення № 7166), пунктом 3 якого передбачено визнати таким, що втратило чинність рішення XXXIII сесії VIII скликання Кегичівської селищної ради від 30.06.2022 № 6519 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради» з дати набрання чинності цим рішенням. Згідно з пунктом 5 Рішення № 7166, воно набирає чинності з 01 січня 2024 року.
- (79) Крім цього, за результатами аналізу Рішення № 7166 встановлено відсутність в ньому положень щодо надання пільг підприємствам комунальної форми власності КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ по сплаті земельного податку.
- (80) Отже, рішення КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради», яке було предметом розгляду Справи, втратило чинність 31.12.2022 на підставі набрання чинності з 01.01.2023 рішення від 30.06.2022 № 6519 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради».
- (81) Таким чином, поновлено умови конкуренції на території Кегичівської селищної ради, а, отже, порушення законодавства про захист економічної конкуренції КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ припинено.

## 5. ЗАПЕРЕЧЕННЯ ВІДПОВІДАЧА ТА ЇХ СПРОСТУВАННЯ

- (82) Листом від 28.03.2024 № 70-02/2-933 КЕГИЧІВСЬКІЙ СЕЛИЩНІЙ РАДІ було направлено копію подання з попередніми висновками у Справі 28.03.2024 № 70-03/173-П.
- (83) КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА листом від 04.04.2024 № 04-09/885 (вх. № 70-01/850 від 04.04.2024) повідомила Відділенню, що заперечень та зауважень до висновків, викладених у Поданні, не має.

## 6. ОСТАТОЧНІ ВИСНОВКИ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ ВІДДІЛЕННЯ У СПРАВІ

- (84) Таким чином, доказами, зібраними у Справі, доводиться те, що дії КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, що полягали у прийнятті КЕГИЧІВСЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ на XIII позачерговій сесії VIII скликання рішення від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради», яким встановлені пільги підприємствам комунальної форми власності по сплаті земельного податку, є порушенням, передбаченим абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, в частині надання окремим групам суб'єктів господарювання (комунальним підприємствам) пільг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що могло призвести до спотворення конкуренції.
- (85) Такі дії КЕГИЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ заборонені відповідно до частини третьої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Відповідно до абзацу четвертого пункту 2 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України № 3295-IX від 09.08.2023 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення законодавства про захист економічної конкуренції та діяльності Антимонопольного комітету України» справи про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, розгляд яких розпочато до дня набрання чинності цим Законом, розглядаються відповідно до законодавства, яке діяло до дня набрання чинності цим Законом.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 48 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року № 291/5482 та пунктом 32 Правил розгляду заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затверджених розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (із змінами), **адміністративна колегія Східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України**

### ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати, що КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА (ідентифікаційний код юридичної особи (інформація з обмеженим доступом); місцезнаходження: (інформація з обмеженим доступом)) своїми діями, що полягали у прийнятті на XIII позачерговій сесії VIII скликання рішення від 09.07.2021 № 2189 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Кегичівської селищної ради», яким встановлені пільги підприємствам комунальної форми власності Кегичівської селищної ради по сплаті земельного податку, вчинила порушення, передбачене пунктом 3 статті 50 та абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, що стосуються надання групам суб'єктів господарювання (комунальним підприємствам) пільг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що могло призвести до спотворення конкуренції.



Відповідно до частини першої статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення органів Антимонопольного комітету України у двомісячний строк з дня одержання може бути оскаржене до господарського суду.

Голова колегії

Юрій ГЛАДИК