



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ**  
**СХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ**  
**РЕКОМЕНДАЦІЇ**  
**АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ СХІДНОГО МІЖОБЛАСНОГО**  
**ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ**

30.01.2025

№ 70/5-рк/к

м. Харків

**КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

Про припинення дій, що містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції

**1. ПРЕДМЕТ РЕКОМЕНДАЦІЙ**

- (1) Дії, які полягають у прийнятті X сесією ІХ скликання КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ рішення від 14.07.2021 № 5 «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коломацької селищної ради», яким встановлені пільги для комунальних підприємств/установ Коломацької селищної ради, що повністю чи частково фінансуються за рахунок місцевого бюджету у розмірі 100% від суми податкового зобов'язання на рік, тоді як для підприємств, установ, організацій інших форм власності, які діють на однакових товарних ринках, тобто є конкурентами, такі пільги не передбачені, що містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, внаслідок яких комунальним підприємствам/установам Коломацької селищної ради надаються пільги, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.

**2. ОРГАН МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, ЯКОМУ НАДАЮТЬСЯ РЕКОМЕНДАЦІЇ**

- (2) Органом місцевого самоврядування, якому надаються рекомендації, є КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА, *(інформація з обмеженим доступом)*. Основним видом діяльності є: *(інформація з обмеженим доступом)*.
- (3) Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.
- (4) Відповідно до положень статей 5 та 10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА входить до системи місцевого самоврядування, є органом місцевого самоврядування, що представляє відповідну територіальну громаду та здійснює від її імені та в її інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України, цим та іншими законами.
- (5) Відповідно до статті 2 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» місцеве самоврядування здійснюється територіальними громадами сіл, селищ, міст як безпосередньо, так і через сільські, селищні, міські ради та їх виконавчі органи, а також

через районні та обласні ради, які передбачають спільні інтереси територіальних громад сіл, селищ, міст.

- (6) Згідно зі статтею 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» акти ради, сільського, селищного, міського голови, голови районної в місті ради, виконавчого комітету сільської, селищної, міської, районної у місті (у разі її створення) ради, прийняті в межах наданих їм повноважень, є обов'язковими для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території.
- (7) Отже, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА в межах своєї компетенції самостійно вирішує питання місцевого значення, виходячи з інтересів громадян, які проживають на території Коломацької територіальної громади, забезпечує дотримання законності та правопорядку.
- (8) Відповідно до статті 2 Закону України «Про захист економічної конкуренції» відносини органів державної влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю із суб'єктами господарювання; суб'єктів господарювання з іншими суб'єктами господарювання, із споживачами, іншими юридичними та фізичними особами у зв'язку з економічною конкуренцією регулюються Законом України «Про захист економічної конкуренції». Цей Закон застосовується до відносин, які впливають чи можуть вплинути на економічну конкуренцію на території України.
- (9) Отже, відповідно до вказаних законодавчих норм, реалізація КОЛОМАЦЬКОЮ СЕЛИЩНОЮ РАДОЮ покладених на неї повноважень має здійснюватися з дотриманням вимог чинного законодавства, у тому числі Закону України «Про захист економічної конкуренції».

### **3. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ**

- (10) Статтею 143 Конституції України встановлено, зокрема, що територіальні громади села, селища, міста безпосередньо або через утворені ними органи місцевого самоврядування встановлюють місцеві податки і збори відповідно до закону.
- (11) Частиною першою статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до виключної компетенції сільських, селищних, міських рад відноситься, зокрема, встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України (далі - ПКУ) та прийняття рішень щодо надання відповідно до чинного законодавства пільг по місцевим податках і зборах, а також земельному податку.
- (12) Відповідно до положень статті 4 ПКУ податкове законодавство України ґрунтується, зокрема на принципах:
- рівності усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів податкової дискримінації;
  - нейтральності оподаткування - установлення податків та зборів у спосіб, який не впливає на збільшення або зменшення конкурентоздатності платників податків.
- (13) Положеннями пункту 12.4 статті 12 ПКУ встановлено, що до повноважень сільських, селищних, міських рад, військових адміністрацій та військово-цивільних адміністрацій щодо податків та зборів належать, зокрема, встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених цим Кодексом; прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду.
- (14) Відповідно до пункту 30.2 статті 30 ПКУ підставами для надання податкових пільг є особливості, що характеризують певну групу платників податків, вид їх діяльності,

об'єкт оподаткування або характер та суспільне значення здійснюваних ними витрат.

- (15) Згідно з пунктом 30.5 статті 30 ПКУ податкові пільги, порядок та підстави їх надання встановлюються з урахуванням вимог законодавства України про захист економічної конкуренції виключно цим Кодексом, рішеннями Верховної Ради Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування, прийнятими відповідно до цього Кодексу.
- (16) Згідно з підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 ПКУ не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.
- (17) Загальні правові норми щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, закріплені положеннями статті 266 ПКУ.
- (18) Відповідно до підпункту 266.1.1 пункту 266.1 статті 266 ПКУ платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.
- (19) Відповідно до підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 ПКУ не є об'єктом оподаткування:
  - а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
  - б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
  - в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
  - г) гуртожитки;
  - г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;
  - д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
  - е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;
  - є) будівлі промисловості, віднесені до класу "Промислові та складські будівлі" (код 125) Класифікатора будівель і споруд НК 018:2023, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;
  - ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Нежитлові сільськогосподарські будівлі" (код 1271) Класифікатора будівель і споруд НК 018:2023, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

- з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;
- и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;
- і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;
- ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;
- й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;
- к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;
- л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.
- (20) Положеннями підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 ПКУ визначені пільги зі сплати податку. Так, база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:
- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.
- (21) Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).
- (22) Підпунктом 266.5.1 пункту 266.5 статті 266 ПКУ врегульовані ставки податку на нерухоме ману, відмінне від земельної ділянки. Так, ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради залежно

від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

- (23) При цьому, згідно з підпунктом 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 ПКУ сільські, селищні, міські ради встановлюють пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).
- (24) Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.
- (25) Тобто, податковим законодавством визначений перелік суб'єктів, яким надаються пільги з податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.
- (26) Виходячи з норм ПКУ, зокрема статті 266 ПКУ, встановлення пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної форми власності не передбачено.

#### **4. ОБСТАВИНИ, ЯКІ МІСТЯТЬ ОЗНАКИ ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА ПРО ЗАХИСТ ЕКОНОМІЧНОЇ КОНКУРЕНЦІЇ**

- (27) Рішенням X сесії ІХ скликання КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА від 14.07.2021 № 5 «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коломацької селищної ради» (далі - Рішення від 14.07.2021 № 5) встановлено ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коломацької селищної ради Богодухівського району Харківської області, які почали діяти з 01.01.2022.
- (28) Листом від 20.09.2024 № 02-39/2299 (вх. від 03.10.2024 № 70-01/2523) КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА повідомила, що у 2025 році на території Коломацької селищної ради Богодухівського району Харківської області Рішення від 14.07.2021 № 5 залишиться чинним.
- (29) Відповідно до Додатку 2 до Рішення від 14.07.2021 № 5, об'єкти житлової/нежитлової нерухомості **комунальних підприємств/установ Коломацької селищної ради**, що повністю чи частково фінансуються за рахунок місцевого бюджету мають **податкову пільгу у розмірі 100%** від суми податкового зобов'язання на рік.
- (30) Листом від 20.09.2024 № 02-39/2299 (вх. від 03.10.2024 № 70-01/2523) КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА надала перелік установ комунальної форми власності, що мають пільгу зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки: **СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛІСОВЕ ГОСПОДАРСТВО КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ»** (*інформація з обмеженим доступом*, далі – СКП «ЛІСОВЕ ГОСПОДАРСТВО КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ»), **КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ»** (*інформація з обмеженим доступом*), **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОЛОМАЦЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА»** (*інформація з обмеженим доступом*, далі – КП «КОЛОМАЦЬКЕ ВУЖКГ»).
- (31) Листом від 25.11.2024 № 02-39/2933 (вх. від 26.11.2024 № 70-01/3082) КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА повідомила, що СКП «ЛІСОВЕ ГОСПОДАРСТВО КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ» та КП «КОЛОМАЦЬКЕ ВУЖКГ» не є неприбутковими юридичними особами та не утримуються повністю за рахунок місцевого бюджету.
- (32) Слід зазначити, що ринки, на яких діють вищевказані комунальні підприємства (суб'єкти

господарювання), є потенційно конкурентними, що підтверджується наступним.

- (33) Відповідно до розміщеної в ЄДР інформації основним видом діяльності СКП «ЛІСОВЕ ГОСПОДАРСТВО КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ» є *(інформація з обмеженим доступом)*. Також, підприємство здійснює інші види діяльності, зокрема:
- Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами (код за КВЕД 47.99);
  - Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням (код за КВЕД 46.73);
  - Лісопильне та стругальне виробництво (код за КВЕД 16.10);
  - Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві (код за КВЕД 02.40);
  - Лісозаготівлі (код за КВЕД 02.20).
- (34) Відповідно до розміщеної в ЄДР інформації основним видом діяльності КП «КОЛОМАЦЬКЕ ВУЖКГ» є *«(інформація з обмеженим доступом)*. Також, зазначене підприємство здійснює інші види діяльності, зокрема:
- Допоміжна діяльність у рослинництві (код за КВЕД 01.61);
  - Штукатурні роботи (код за КВЕД 43.31);
  - Малярні роботи та скління (код за КВЕД 43.34);
  - Інші роботи із завершення будівництва (код за КВЕД 43.39);
  - Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у (код за КВЕД 43.99);
  - Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування (код за КВЕД 77.31);
  - Інші види діяльності із прибирання (код за КВЕД 81.29);
  - Надання ландшафтних послуг (код за КВЕД 81.30);
  - Організування поховань і надання суміжних послуг (код за КВЕД 96.03);
  - Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах (код за КВЕД 47.78);
  - Вантажний автомобільний транспорт (код за КВЕД 49.41);
  - Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту (код за КВЕД 52.29);
  - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (код за КВЕД 68.20);
  - Каналізація, відведення й очищення стічних вод (код за КВЕД 37.00);
  - Збирання безпечних відходів (код за КВЕД 38.11);
  - Організація будівництва будівель (код за КВЕД 41.10);
  - Допоміжне обслуговування наземного транспорту (код за КВЕД 52.21);
  - Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів (код за КВЕД 45.20).
- (35) Вступ на товарні ринки в межах території Коломацької територіальної громади Богодухівського району Харківської області для юридичних та фізичних осіб є відкритим та потенційно конкурентним.
- (36) Слід зазначити, що у будь-який період часу на однакових товарних ринках в межах території КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ можуть почати діяти й інші суб'єкти господарювання (окрім комунальних підприємств), які будуть потенційними конкурентами.
- (37) Згідно з вимогами законодавства про захист економічної конкуренції суб'єкти господарювання, що діють на одному товарному ринку, повинні знаходитись в рівних конкурентних умовах.
- (38) КОЛОМАЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА, встановивши Рішенням від 14.07.2021 № 5 пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки підприємствам, установам, організаціям, що належать до комунальної форми власності Коломацької територіальної громади, створила останнім привілейоване становище стосовно суб'єктів господарювання приватної форми власності, внаслідок чого приватні та комунальні підприємства, установи та організації, які діють на однакових товарних ринках, не можуть конкурувати на рівних умовах.

(39) Отже, підприємства, установи та організації, що належать до комунальної форми власності Коломацької територіальної громади, можуть здобувати переваги над суб'єктами господарювання інших форм власності не завдяки власним досягненням, а під впливом дії Рішення від 14.07.2021 № 5 органу місцевого самоврядування. За таких умов дія конкурентних механізмів може спотворюватись.

## **5. ПРАВОВА КВАЛІФІКАЦІЯ**

(40) Відповідно до частини першої статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» державна політика у сфері розвитку економічної конкуренції та обмеження монополізму в господарській діяльності, здійснення заходів щодо демонополізації економіки, фінансової, матеріально-технічної, інформаційної, консультативної та іншої підтримки суб'єктів господарювання, які сприяють розвитку конкуренції, здійснюється, у тому числі, органами місцевого самоврядування. Частина друга статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» визначає, що, зокрема, органи місцевого самоврядування зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.

(41) У розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» економічна конкуренція (конкуренція) - змагання між суб'єктами господарювання з метою здобуття завдяки власним досягненням переваг над іншими суб'єктами господарювання, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначати умови обороту товарів на ринку.

(42) Тобто, виконання органами місцевого самоврядування зобов'язання щодо сприяння розвитку конкуренції та не вчинення будь-яких дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію, здійснюється шляхом створення, відповідно до вимог чинного законодавства, умов за яких здобуття суб'єктами господарювання переваг над іншими суб'єктами господарювання повинно відбуватися саме завдяки власним досягненням, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначити умови обороту товарів на ринку, чим забезпечується змагальність між суб'єктами господарювання, що є головною ознакою конкуренції.

(43) Податкове законодавство України ґрунтується на принципі рівності усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів податкової дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків незалежно від форми власності юридичної особи.

(44) Недотримання принципів податкового законодавства призводить до обмеження конкуренції та, відповідно, до нездійснення органами місцевого самоврядування заходів, які сприяють розвитку конкуренції, здійснення яких є одним із заходів, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері розвитку економічної конкуренції та обмеження монополізму.

(45) Відповідно до частини другої статті 25 Господарського Кодексу України, зокрема, органам місцевого самоврядування, що регулюють відносини у сфері господарювання забороняється приймати акти або вчиняти дії, що визначають привілейоване становище суб'єктів господарювання тієї чи іншої форми власності, або ставлять у нерівне становище окремі категорії суб'єктів господарювання чи іншим способом порушують правила конкуренції.

(46) Згідно з пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» порушенням законодавства про захист економічної конкуренції є антиконкурентні дії органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю.

(47) Відповідно до приписів частини першої статті 15 Закону України «Про захист

економічної конкуренції» антиконкурентними діями органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю є прийняття будь яких актів (рішень, наказів, розпоряджень, постанов тощо), надання письмових чи усних вказівок, укладення угод або будь - які інші дії чи бездіяльність органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю, які призвели або можуть призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.

- (48) Згідно з абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними діями органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю є надання окремим суб'єктам господарювання або групам суб'єктів господарювання пільг чи інших переваг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить або може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.
- (49) Під спотворенням конкуренції розуміється настання (можливість настання) таких наслідків, що полягають у зміні об'єктивно існуючих факторів, які обумовлюють (визначають) інтенсивність конкуренції, можливості учасників ринку конкурувати між собою на відповідному ринку.
- (50) Всупереч нормам статті 20 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» проект рішення щодо встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коломацької територіальної громади на 2022 рік, на погодження до територіального відділення не надходив.
- (51) Таким чином, дії КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, які полягають у прийнятті X сесією ІХ скликання КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ рішення від 14.07.2021 № 5 «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коломацької селищної ради», яким встановлені пільги для комунальних підприємств/установ Коломацької селищної ради, що повністю чи частково фінансуються за рахунок місцевого бюджету у розмірі 100% від суми податкового зобов'язання на рік, тоді як для підприємств, установ, організацій інших форм власності, які діють на однакових товарних ринках, тобто є конкурентами, такі пільги не передбачені, містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, внаслідок яких комунальним підприємствам/установам Коломацької селищної ради надаються пільги, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.

Враховуючи наведене, з метою припинення дій, які містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, усунення причин виникнення цього порушення і умов, що йому сприяють, керуючись статтею 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», пунктами 3 та 8 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23.02.2001 № 32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30.03.2001 за № 291/5482 (із змінами), статтею 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції», адміністративна колегія Східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України надає КОЛОМАЦЬКІЙ СЕЛИЩНІЙ РАДІ (ідентифікаційний код юридичної особи 04398117; юридична адреса: 63101, Харківська обл., Богодухівський р-н, смт Коломак, вул. Гетьмана Івана Мазепи, буд. 2) наступні обов'язкові для розгляду



**РЕКОМЕНДАЦІЇ:**

припинити дії, які містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого абзацом сьомим частини другої статті 15, пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, внаслідок яких комунальним підприємствам/установам Коломацької селищної ради, що повністю чи частково фінансуються за рахунок місцевого бюджету, надаються пільги, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції на відповідних ринках, шляхом приведення рішення КОЛОМАЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ від 14.07.2021 № 5 «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коломацької селищної ради» у відповідність із законодавством про захист економічної конкуренції.

Про результати розгляду рекомендацій письмово повідомити Східне міжобласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України у **6-місячний строк** з дня їх отримання, із наданням підтвердних документів.

Відповідно до частини другої статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рекомендації органів Антимонопольного комітету України підлягають обов'язковому розгляду органами чи особами, яким вони надані.

Звертаємо увагу, що відповідно до частини третьої статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції» за умов виконання положень рекомендацій у разі, якщо порушення не призвело до суттєвого обмеження чи спотворення конкуренції, не завдало значних збитків окремим особам чи суспільству та вжито необхідних заходів для усунення наслідків порушення, провадження у справі про порушення законодавства про захист економічної конкуренції не розпочинається, а розпочате провадження закривається.

Голова колегії

Юрій ГЛАДИК